

DE VERBINDING Project nadert voltooiing

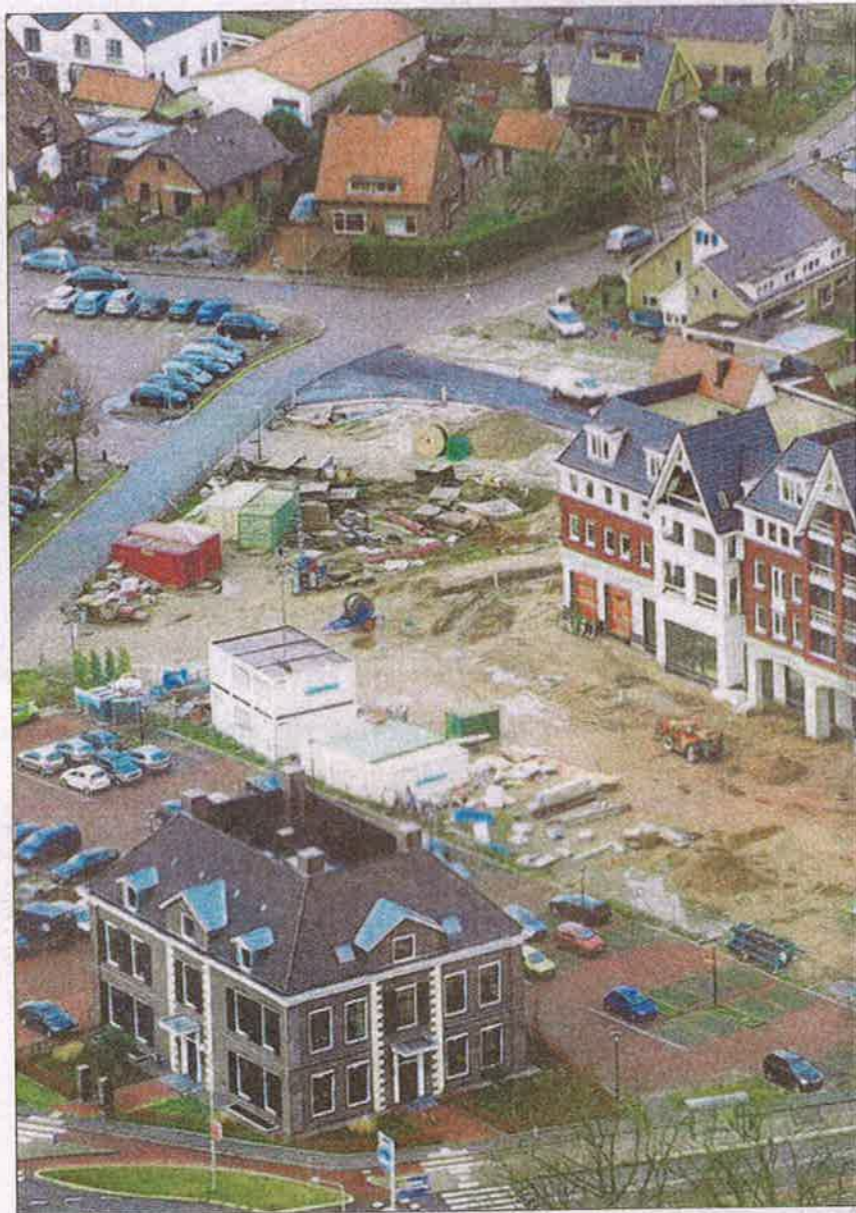
Wat vinden de inwoners van Ermelo van het nieuw verrezen appartementencomplex De Verbinding? Een rondgang levert vooral positieve geluiden op.

Ermeloërs hoor je niet mopperen

De Verbinding in Ermelo nadert zijn voltooiing. Wat vinden de Ermeloërs eigenlijk van het immense gebouw?

door Nico van Leeuwen

Met de gemeente gevoels zagen met name de Ermeloërs hoe de tientallen jaren oude VAD busgarage plaats moest maken voor een appartementencomplex. De scepsis heeft intussen echter plaatsgemaakt voor een gevoel van opluchting. Sander en Marjanne van Wijk wonen met hun twee jonge kinderen aan de nabij gelegen Eikenlaan en zijn vooral blij. Familie van Wijk woont nu al weer een aantal jaar in hun huis en zien elk jaar verbeteringen plaatsvinden in hun straat. Sander van Wijk: „De molen heeft al voor een belangrijke metamorfose gezorgd. Daarvoor was het oude zooi zoals de wasstraat. De VAD garage was ook niet bepaald een schoonheid. Nu die weg is en dit gebouw er voor is terug gekomen, kan ik alleen maar zeggen dat het er prachtig uitziet. Bij het begin dacht ik wel dat het wel kleiner had gekund maar nu de steigers weg zijn en je goed ziet hoe het wordt, neemt de bewondering toe. Het is groot maar speels met verschillende leuke gevels. Als je het even schoon van de bouwputten ziet dan is het een prachtig geheel geworden met het Huis van Barmhartigheid, de Schout, de muziektent en de Dorpskamer.” Rein Kok (79) is ook een bewonderaar. Kok heeft jarenlang op video oude gebouwen vastgelegd die tegen de vlakte gingen en is begaan met het oude Ermelo. „Ik houd van geschiedenis en vind dat daar wel wat van bewaard mag blijven, maar sinds aan de oude VAD garage een hele loods is aangebouwd,



vond ik het alles behalve mooi. Daarom is het goed dat dit is afgebroken. Wat er voor teruggekomen is, ziet er prachtig uit. Ik vind het een verrijking van Ermelo, zeker in combinatie met het oude gemeentehuis wat helemaal vernieuwd is in oude stijl. Ik vind het imposant, zo groot en toch heel wisselend met gevels, witte kleuren in combinatie met de rode steenen. Nee, ik kijk er graag naar.”

Magchiel van Berkel komt als militair (nog een paar maanden en dan zwaait hij af) dagelijks langs het gebouw. Ook hij is onder de indruk. „In eerste instantie leek het kolossaal te worden, maar dat was schijn. Het eindresultaat is heel mooi. Verrassend met inderdaad mooie gevels en veel afwisseling qua steensoorten. De zijde aan de Harderijkerweg lijkt wat dicht op de weg te staan maar dat kan ik

Supermarkt

De meest prominente plek als winkel is weggelegd voor de nieuwe supermarkt van AH. Deze gaat verhuizen vanaf de Stationsstraat om een herinrichting van dit gebied mogelijk te maken. In de Verbinding is ruimte voor meer winkels.



Appartementen

Geïnteresseerden in een appartement in de Verbinding in Ermelo kunnen vandaag tussen tien en twaalf uur een kijkje nemen in een modelwoning. De prijzen van de appartementen zijn vanaf 248.000 euro vrij op naam.

Modelappartement

- In het modelappartement van de Verbinding wordt vandaag open huis gehouden.
- Bezoekers kunnen zich tussen tien en twaalf uur laten informeren over de nog te verkopen appartementen.
- De prijzen van deze appartementen zijn vanaf 249.000 euro, vrij op naam.
- De overige appartementen zijn niet te bezoeken.
- De 34 appartementen in De Verbinding die nu in verkoop zijn, variëren in oppervlakte van ca. 95 tot ca. 157 vierkante meter.
- Alle appartementen hebben minimaal twee slaapkamers, de ruimste hebben er zelfs drie.
- De appartementen met twee slaapkamers hebben verder onder meer een royale berging/inloopkast en een riant terras/balkon.
- De appartementen met drie slaapkamers zijn voorzien van onder meer een straatgerichte woonkamer/keuken en een quasi-pandige buitenruimte.
- Bij alle appartementen kunnen bewoners buiten zitten.
- Het complex wordt voorzien van een groene binnentuin.
- Op de plek van De Verbinding was voorheen de VAD garage gevestigd.
- Naast het stallen van bussen werden hier in het verleden historische popconcerten gegeven, onder meer door de Golden Earring.
- In deze omgeving was vroeger ook het Huis van Barmhartigheid gevestigd.
- Dit pand is inmiddels al in oude stijl herbouwd.
- Belangrijk onderdeel van het complex is de komst van een nieuwe vestiging van Albert Heijn.
- De huidige supermarkt aan de Stationsstraat verdwijnt voor de herinrichting van dit gebied.



Het enorme appartementencomplex dat onderdeel uitmaakt van project de Verbinding is zo goed als klaar. De bedoeling is dat de nieuwe bewoners in april hun appartementen betrekken. foto Bram van de Biezen

pas echt beoordelen wanneer het klaar is.” Overbuurman en uitbater van de Dorpskamer, Jan Dooyewaard, kijkt met plezier uit op het nieuwe gebouw. „Qua architectuur is het een hoogstandje. Absoluut. Samen met het huis van Barmhartigheid past het precies. We gaan onze

overburen, Albert Hein wel missen. Vanuit ons terras kijk je nu prachtig op de ingang uit. Voor terrasgangers was er dus altijd reuring. Dat zal anders worden. Anderzijds wordt de nieuwe AH twee keer zo groot en zal dus veel meer aantrekkingskracht krijgen. Ik ben wel benieuwd wat er met

het oude AH gebouw gaat gebeuren. Ik vrees dat dit nog wel even leeg blijft staan. Ik hoop echt dat de gemeente daar een goede oplossing voor vindt.” Sander van Wijk ziet ook een klein gevaar, het verkeer door hun straat. „Nu al zie je dat mensen meer en meer de Eikenlaan als

sluiproute gebruiken. Wat wordt dat als het straks veel drukker wordt richting het nieuwe winkelcomplex waar niet alleen AH in komt? Ik hoop echt dat men dit door heeft en daar wat aan gaat doen.” Het project wordt naar verwachting in april opgeleverd.